

Niederschrift
über die 35. Sitzung (Hybridsitzung) des Bau- und Vergabeausschusses
am 25.05.2020 in Köln, Landeshaus
- öffentlicher Teil -

Anwesend vom Gremium:

CDU

| | |
|---------------------|--------------------|
| Blondin, Marc (MdL) | digitale Teilnahme |
| Boss, Frank (MdL) | Vorsitzender |
| Diekmann, Klaus | |
| Giebels, Harald | digitale Teilnahme |
| Hurnik, Ivo | digitale Teilnahme |
| Krebs, Bernd | digitale Teilnahme |
| Schönberger, Frank | digitale Teilnahme |
| Sonntag, Ullrich | digitale Teilnahme |

SPD

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Böll, Thomas | digitale Teilnahme |
| Brodrick, Helmut | digitale Teilnahme |
| Mahler, Ursula | digitale Teilnahme |
| Schulz, Ursula | digitale Teilnahme |
| Soloch, Barbara | |
| Walter, Karl-Heinz | |
| Wietelmann, Margarete | digitale Teilnahme |

Bündnis 90/DIE GRÜNEN

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Klemm, Ralf | |
| Tuschen, Johannes-Jürgen | digitale Teilnahme |
| Warnecke, Uwe Marold | |

FDP

Haupt, Stephan (MdL)
Wallutat, Philipp

Die Linke.

Schulte, Felix

FREIE WÄHLER

| | |
|-----------------|--------------------|
| Adamy, Wilfried | digitale Teilnahme |
|-----------------|--------------------|

Verwaltung:

Herr Althoff LR 3

Frau Karabaic

Herr Stölting

Frau Dr. Schwarz

Herr Hildebrand

Herr Dr. Schartmann

Frau Wiese

LR'in 9

FBL 31

FBL'in 52

FBL 11

FBL 73 (digitale Teilnahme)

Stabsstelle 30.01/Protokoll

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

Beratungsgrundlage

1. Anerkennung der Tagesordnung
2. Niederschrift über die 34. Sitzung vom 16.03.2020
3. Bauliche Erweiterung der LVR-Christoph-Schlingensief-Schule, Förderschwerpunkt Körperliche und motorische Entwicklung in Oberhausen **14/4051 E**
4. Inklusive Bauprojektförderung - Bauprojekt des SKM Köln - Sozialdienst Katholischer Männer Köln e.V. **14/3997 E**
5. Baumaßnahmen im Zusammenhang mit der Entwicklungskonzeption des LVR-Kulturzentrums Abtei Brauweiler
hier: Grundsatzbeschluss **14/3887 E**
6. LVR-Horion-Haus, Köln-Deutz
Erneuerung der Schließanlage
hier: Durchführungsbeschluss **14/4096 B**
7. Erneuerung der medientechnischen Anlagen des LVR-Landeshauses und des LVR-Horion-Hauses
hier: Durchführungsbeschluss **14/4103 B**
8. Anfragen und Anträge
9. Bericht aus der Verwaltung
10. Verschiedenes

Nichtöffentliche Sitzung

11. Niederschrift über die 34. Sitzung vom 16.03.2020
12. Abschluss eines Rahmenvertrages über Kauf und Lieferung Büromaterial **14/4019 B**
13. Abschluss eines Abruf-Rahmenvertrages über den Kauf und die Lieferung von Hygienepapieren, Besen- und Bürstenwaren sowie Reinigungsbedarfsartikeln der Warengruppen Reinigungsmaterial und Körperpflege für die Zeit vom 01.06.2020 bis zum 31.05.2022 mit Verlängerungsoption für jeweils 2 x 1 Jahr **14/4087 B**
14. Abschluss eines Rahmenvertrages über die Lieferung der Mittagsverpflegung für die LVR-Förderschule am Königsforst, Rösrath vom 01.07.2020 bis 30.06.2022 mit zweifacher Verlängerungsoption um jeweils ein weiteres Jahr **14/4101 B**

- | | | |
|-----|---|------------------|
| 15. | Abschluss eines Rahmenvertrags über die Betreuung der Schulmensa der LVR-Anna-Freud-Schule und der Ernst-Simons-Realschule der Stadt Köln vom 01.07.2020 bis 30.06.2022 mit zweifacher Verlängerungsoption um jeweils ein weiteres Jahr | 14/4098 B |
| 16. | Abschluss eines Rahmenvertrages über die Lieferung der Mittagsverpflegung für 15 LVR-Förderschulen vom 01.07.2020 bis 30.06.2022 mit zweifacher Verlängerungsoption um jeweils ein weiteres Jahr. | 14/4099 B |
| 17. | LVR-Horion-Haus, Köln-Deutz Erneuerung der Schließanlage hier: Vergabe Architektenleistungen | 14/4097 B |
| 18. | Planung der akustischen und visuellen Medienanlage(n) für Besprechungs- und Konferenzräume des Neubaus LVR-Haus hier: Vergabe der Fachplanung/Bauüberwachung zur Planung der Medientechnik im Neubau LVR-Haus | 14/4102 B |
| 19. | Listenmäßige Mitteilung über die Vergaben gemäß Zuständigkeits- und Verfahrensordnung für das I. Quartal 2020 | 14/4083 K |
| 20. | Anfragen und Anträge | |
| 21. | Bericht aus der Verwaltung | |
| 22. | Verschiedenes | |

| | |
|------------------------------|-----------|
| Beginn der Sitzung: | 09:30 Uhr |
| Ende öffentlicher Teil: | 10:15 Uhr |
| Ende nichtöffentlicher Teil: | 10:25 Uhr |
| Ende der Sitzung: | 10:25 Uhr |

In Reaktion auf die derzeitige COVID-19-Pandemie wurde die Sitzung als sogenannte „Hybridsitzung“ durchgeführt, d. h. zum Teil in Präsenz im Sitzungsraum und zum Teil als Tele-/Videokonferenz. Die Teilnehmenden, die der Sitzung per Tele-/Videokonferenz beigewohnt haben, sind in der Anwesenheitsliste entsprechend gekennzeichnet. Die Abstimmung erfolgte in Fraktionsstärke nach dem Prinzip einer Soll-Stärken-Vereinbarung durch ein anwesendes Mitglied jeder Fraktion im Sitzungsraum.

Öffentliche Sitzung

Punkt 1

Anerkennung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird ohne Aussprache anerkannt.

Punkt 2
Niederschrift über die 34. Sitzung vom 16.03.2020

Die Niederschrift über die 34. Sitzung vom 16.03.2020 wird ohne Aussprache anerkannt.

Punkt 3
**Bauliche Erweiterung der LVR-Christoph-Schlingensief-Schule,
Förderschwerpunkt Körperliche und motorische Entwicklung in Oberhausen
Vorlage Nr. 14/4051**

Keine Wortbeiträge.

Der Ausschuss fasst **einstimmig** folgenden empfehlenden Beschluss:

Der Erweiterung auf volle Zweizügigkeit zur langfristigen Abdeckung des dringlichen Raumbedarfs der LVR-Christoph-Schlingensief-Schule, Förderschwerpunkt Körperliche und motorische Entwicklung in Oberhausen wird gemäß Vorlage 14/4051 zugestimmt. Die Verwaltung wird mit der weiteren Planung der Gesamtmaßnahme beauftragt.

Punkt 4
**Inklusive Bauprojektförderung - Bauprojekt des SKM Köln - Sozialdienst
Katholischer Männer Köln e.V.
Vorlage Nr. 14/3997**

Herr Haupt lobt den inklusiven Charakter des Projektes und schlägt vor, dieses Projekt nach Fertigstellung gemeinsam zu besichtigen. Der Ausschuss schließt sich diesem Vorschlag an.

Der Ausschuss fasst **einstimmig** folgenden empfehlenden Beschluss:

Der inklusiven Bauprojektförderung des Landschaftsverbandes Rheinland in Höhe von 200.000,00 Euro für das Bauprojekt des SKM Köln - Sozialdienst Katholischer Männer Köln e.V. wird gemäß der Vorlage Nr. 14/3997 zugestimmt.

Punkt 5
**Baumaßnahmen im Zusammenhang mit der Entwicklungskonzeption des LVR-
Kulturzentrums Abtei Brauweiler
hier: Grundsatzbeschluss
Vorlage Nr. 14/3887**

Die **Herren Klemm** und **Diekmann** bitten **Frau Karabaic** den Sachstand zur geplanten Gastronomie im LVR-Kulturzentrum Abtei Brauweiler mitzuteilen. Frau Karabaic berichtet, dass derzeit ein verlässlicher Pächter für die geplante Gastronomie gesucht werde. Sollte die Suche bis zur Erstellung der HU-Bau erfolglos sein, so habe Dezernat 9 sich gemeinsam mit Dezernat 3 darauf geeinigt, von einem Gastronomiebetrieb am Standort Abstand zu nehmen.

Weiterhin erkundigt sich **Herr Klemm**, ob und wenn ja, welche eigenen Förderprogramme des Landschaftsverbandes Rheinland zur Realisierung des Projektes verwendet werden sollen. **Frau Karabaic** bestätigt die geplante Verwendung von eigenen Förderprogrammen. Für das geplante Projekt sei sowohl eine anteilige Förderung durch die kulturlandschaftliche Förderung in Zusammenspiel mit den biologischen Stationen als auch eine anteilige Pflanzgutförderung möglich, ohne andere Projekte zu gefährden.

Auf Nachfrage von **Herrn Schulte** sagt **Frau Karabaic** zu, die bei der DEHOGA in Auftrag gegebene Machbarkeitsstudie zur Gastronomie in der Abtei Brauweiler den Fraktionsgeschäftsstellen zur Verfügung zu stellen.

Hinweis: Die Machbarkeitsstudie wird über den Fachbereich 06 an die Fraktionsgeschäftsstellen versandt.

Der Ausschuss fasst **einstimmig** folgenden empfehlenden Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Planungsschritte für die Baumaßnahmen bis 2024 im Rahmen der Entwicklungskonzeption des LVR-Kulturzentrums Abtei Brauweiler gemäß Vorlage Nr. 14/3887 einzuleiten und für die einzelnen Maßnahmen jeweils eine HUBau zu erstellen.

Punkt 6
LVR-Horion-Haus, Köln-Deutz
Erneuerung der Schließanlage
hier: Durchführungsbeschluss
Vorlage Nr. 14/4096

Herr Schulte bittet um Erläuterung, ob die Erneuerung der Schließanlage im gesamten Horion-Haus notwendig sei. **Herr Stölting** erläutert, dass die Gesamtanlage nach fast 30 Jahren Nutzungsdauer mittlerweile abgängig sei und hinsichtlich einer Erweiterbarkeit an Ihre Grenzen gestoßen sei. Weiterhin verweist er auf das geplante Konzept des aktivitätsbasierten Arbeitens im LVR. Zur Umsetzung dieses Konzeptes sei auch eine flexible Schließanlage notwendig, die derzeit noch nicht im Horion-Haus vorhanden sei. Im späteren Verlauf solle auch das Landeshaus mit einer solchen flexiblen Schließanlage ausgestattet werden.

Der Ausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

Der Planung und der Kostenberechnung in Höhe von ca. 1.210.810,00 € (brutto) für die Erneuerung der Schließanlage für das LVR-Horion-Haus wird gemäß Vorlage 14/4096 zugestimmt. Die Verwaltung wird mit der Durchführung beauftragt.

Punkt 7
Erneuerung der medientechnischen Anlagen des LVR-Landeshauses und des LVR-Horion-Hauses
hier: Durchführungsbeschluss
Vorlage Nr. 14/4103

Keine Wortbeiträge.

Der Ausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

Der Planung und der Kostenberechnung in Höhe von ca. 1.845.384,21 € (brutto) inkl. Nebenkosten und BPS, für die Erneuerung der medientechnischen Anlagen des LVR-Landeshauses und des LVR-Horion-Hauses wird gemäß Vorlage 14/4103 zugestimmt. Die Verwaltung wird mit der Durchführung beauftragt.

Punkt 8
Anfragen und Anträge

Keine Wortbeiträge.

Punkt 9
Bericht aus der Verwaltung

Keine Wortbeiträge.

Punkt 10
Verschiedenes

Herr Klemm erkundigt sich, ob die Corona-Pandemie spürbare Veränderungen im Bereich der Raumauslastung mit sich gebracht habe. Dies bestätigt **Herr Althoff**. Besonders die Home-Office-Quote pro Kopf während des Lockdown sei angestiegen. Die daraus resultierenden Chancen und Konsequenzen würden derzeit unter Berücksichtigung der heterogenen Aufgabenstellung in den einzelnen Dezernaten ausgewertet.

Herr Boss teilt ergänzend mit, dass die Große Koalition gerade einen Antrag auf den Weg gebracht habe, welcher sich genau mit dieser Thematik auseinandersetze.

Köln, den 15.06.2020

Der Vorsitzende

B o s s

Köln, den 29.05.2020

Die Direktorin des Landschaftsverbandes
Rheinland
In Vertretung

A l t h o f f